



平成21年1月16日

各 位

会社名 株式会社 さいか屋
代表者名 代表取締役社長 岡本 康英
(コード番号8254 東証2部)
問合せ先 取締役経理部長 木村 信
TEL (044) 211-3157

連結子会社（株式会社彩賀開発）の株式追加取得による完全子会社化 ならびに当社による吸収合併に関するお知らせ

当社は、連結子会社である株式会社彩賀開発（以下「彩賀開発」といいます。）の株式を下記のとおり追加取得し完全子会社といたしましたのでお知らせいたします。また、本日開催の取締役会において、彩賀開発を下記のとおり吸収合併することを決定いたしましたので、あわせてお知らせいたします。

なお、本合併は連結子会社の完全子会社化による簡易吸収合併であるため、開示事項・内容を一部省略しております。

記

1. 目的

当社の連結子会社彩賀開発は、不動産賃貸業を行っており、さいか屋藤沢店店舗および同事務棟不動産を所有し当社に賃貸するほか、横浜市内等に所有する不動産の賃貸を行ってまいりました。

現在、当社グループでは、ローコスト運営を目指した構造改革等による財務基盤の強化に取り組んでおりますが、その一環として、当社と一体となって事業を行うことによる合理化・効率化を目的として、彩賀開発を完全子会社化しうえ、吸収合併することといたしました。

2. 株式追加取得の要旨

(1) 取得先

①商号：雑賀屋不動産株式会社

事業内容：不動産賃貸業

本店所在地：横須賀市大滝町1丁目10番地

代表者：代表取締役社長 岡本康英

当社との関係

資本関係：当社の親会社等であります。

人的関係：当社の役員4名が、雑賀屋不動産株式会社の役員を兼任しております。

取引関係：当社は、雑賀屋不動産株式会社から店舗用不動産の賃借を受けております。

②商号：株式会社彩美

事業内容：貨物運送取次業、ビル清掃およびメンテナンス業、宣伝広告代理店業

本店所在地：藤沢市宮前 636 番地

代表者：代表取締役 田中有三

当社との関係

資本関係：当社の連結子会社であります。

人的関係：当社の役員2名が、株式会社彩美の役員を兼任しております。

取引関係：当社は、株式会社彩美に対し業務の一部を委託しております。

③商号：株式会社エーエムカードサービス

事業内容：金融業

本店所在地：川崎市川崎区小川町 8 番地

代表者：代表取締役 岡本茂俊

当社との関係

資本関係：当社の連結子会社であります。

人的関係：当社の役員3名が、株式会社エーエムカードサービスの役員を兼任しております。

取引関係：当社は、株式会社エーエムカードサービスに対し当社発行のクレジットカード業務およびファイナンス業務を委託しております。

④商号：S・Aダイニング株式会社

事業内容：料理飲食業

本店所在地：横須賀市大滝町 1 丁目 10 番地

代表者：代表取締役社長 岡本經世

当社との関係

資本関係：当社の親会社等である雑賀屋不動産株式会社（上記①をご参照ください。）の子会社であります。

人的関係：当社の役員4名が、S・Aダイニング株式会社の役員を兼任しております。

取引関係：S・Aダイニング株式会社は、さいか屋各店舗内において料理飲食業等を運営しております。

- | | |
|---------------|---------------------------|
| (2) 取得日 | 平成 21 年 1 月 16 日 |
| (3) 取得株式の総数 | 2,547,900 株（発行済株式の 39.6%） |
| (4) 取得価額の総額 | 203 百万円 |
| (5) 取得後の所有株式数 | 6,420,000 株（発行済株式の 100%） |

3. 合併の要旨

(1) 合併の日程

合併決議取締役会 平成 21 年 1 月 16 日

合併契約書締結日 平成 21 年 1 月 16 日

合併の予定日（効力発生日） 平成 21 年 2 月 20 日

（注）本合併は、会社法第 796 条第 3 項に定める簡易合併ならびに同法 784 条第 1 項に定める略式合併の規定により、当社および彩賀開発において合併契約に関する株主総会の承認を得ることなく行うものであります。

(2) 合併方式

当社を存続会社とする吸収合併方式で、彩賀開発は解散いたします。

(3) 合併比率

本合併による新株式の発行および資本金の増加ならびに合併交付金の支払いは行いません。

(4) 消滅会社の新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

彩賀開発は、新株予約権および新株予約権付社債を発行していません。

4. 合併当事会社の概要

（平成 20 年 8 月 31 日現在）

(1) 商号	株式会社さいか屋（合併会社） （単体）	株式会社彩賀開発（被合併会社） （単体）
(2) 事業内容	百貨店業	百貨店店舗ビルの賃貸業
(3) 設立年月日	昭和 25 年 11 月 18 日	昭和 27 年 12 月 6 日
(4) 本店所在地	川崎市川崎区小川町 1 番地	藤沢市藤沢 555 番地
(5) 代表者	代表取締役社長 岡本 康英	代表取締役社長 岡本 康英
(6) 資本金	2,648 百万円	89 百万円
(7) 発行済株式数	29,056,002 株	6,420,000 株
(8) 純資産	6,380 百万円	643 百万円
(9) 総資産	47,171 百万円	12,859 百万円
(10) 決算期	2 月末日	2 月末日
(11) 従業員数	682 名	1 名
(12) 大株主および持株比率	雑賀屋不動産(株) 37.22% (株)横浜銀行 4.60% スルガ銀行(株) 4.54% 京浜急行電鉄(株) 4.13% (株)三越 2.03%	(株)さいか屋 60.31% 雑賀屋不動産(株) 38.66% (株)彩美 0.67% (株)イーエムカードサービス 0.31% S・Aダイニング(株) 0.05%
(13) 主要取引銀行	(株)横浜銀行	(株)横浜銀行
(14) 当事者間の関係	資本関係	合併会社は、被合併会社の発行済株式の 60.31%を所有しております。（注）
	人的関係	合併会社の役員 6 名が、被合併会社の役員を兼任しております。
	取引関係	合併会社は、被合併会社から店舗用不動産の賃借を受けております。

（注）平成 21 年 1 月 16 日付で 100%の所有を予定しております。

(15) 最近3決算期間の業績

(単位：百万円)

決算期	株式会社さいか屋（合併会社） （単体）			株式会社彩賀開発（被合併会社） （単体）		
	平成18年2月期	平成19年2月期	平成20年2月期	平成18年2月期	平成19年2月期	平成20年2月期
売上高	76,758	73,519	71,148	1,346	678	688
営業利益	784	620	506	101	361	388
経常利益	531	449	325	△56	152	155
当期純利益（△純損失）	208	164	△1,129	△129	147	155
1株当たり当期純利益（円）	7.20	5.67	△39.0	△20.14	22.93	24.16
1株当たり配当金（円）	6.00	6.00	6.00	—	—	—
1株当たり純資産（円）	291.75	291.19	225.35	42.24	63.57	87.73

4. 合併後の状況

- (1) 商号 株式会社さいか屋
(2) 事業内容 百貨店業
(3) 本店所在地 川崎市川崎区小川町1番地
(4) 代表者 代表取締役社長 岡本 康英
(5) 資本金 3,149百万円（注）（本合併による資本金の増加はありません。）
(6) 決算期 2月末日

（注）当社は、平成20年12月17日開催の取締役会において、京浜急行電鉄株式会社を引受先とする第三者割当増資（発行価額の総額998百万円、払込期日平成21年1月20日）をおこなうことを決議しております。そのため、記載の資本金金額は、当該増資の実行を前提とした数値を記載しております。

5. 合併による業績への影響の見通し

本合併による連結業績並びに個別業績に与える影響は軽微であります。

以上