



平成21年8月4日

各 位

会社名 株式会社 さいか屋  
代表者名 代表取締役社長 岡本 康英  
(コード番号8254 東証2部)  
問合せ先 本社経理部長 木村 信  
電話番号 044-211-3157

### 親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等である雑賀屋不動産株式会社の平成21年5月期決算が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 親会社等の名称等

- (1) 親会社等の名称 雑賀屋不動産株式会社(非上場)
- (2) 本店所在地 横須賀市大滝町1丁目10番地
- (3) 代表者の氏名 代表取締役社長 岡本 康英
- (4) 主な事業の内容 不動産賃貸業
- (5) 当社との関係 親会社等の議決権所有割合 33.95%

(注) 親会社等の議決権所有割合は、当社の平成21年2月28日現在の発行株式数をもとにして算出しております。

## 2. 株式の所有者別状況、大株主の状況及び役員の状況

### (1)所有者別状況

平成21年5月31日現在

	株式の状況（1単元の株式数1,000株）								単元未満 株式の状況 （株）
	政府及び 地方公共団 体	金融機関	証券会社	その他の 法人	外国 法人等	外国法人等 のうち個人	個人 その他	計	
株主数 （人）	-	7	-	14	-	-	490	511	-
所有株式数 （単元）	-	626	-	1,745	-	-	6,130	8,501	235,000
所有株式数 の割合（%）	-	7.36	-	20.53	-	-	72.11	100.00	-

（注）自己株式23,458株は「個人その他」に23単元及び「単元未満株式の状況」に458株含めて記載している。

なお、自己株式23,458株は、平成21年5月31日現在の実質保有株式数である。

### (2)大株主の状況

平成21年5月31日現在

氏名又は名称	住 所	所有株式数 （千株）	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合（%）
株式会社さいか屋	川崎市川崎区小川町1番地	700	8.01
岡本康英	鎌倉市稲村ガ崎 5-33-4	551	6.32
株式会社彩美	藤沢市宮前636	380	4.35
岡本徳彌	横浜市青葉区美しが丘 3-55-2	265	3.03
株式会社彩友計算センター	川崎市川崎区小川町 8	255	2.93
株式会社横浜銀行	横浜市西区みなとみらい 3-1-1	250	2.86
岡本芙佐子	横須賀市上町 1-58	239	2.74
岡本達彬	横須賀市上町 1-58	234	2.69
岡本経世	横須賀市浦郷町 1-48	230	2.63
株式会社エーエムカードサービス	川崎市川崎区小川町 8	226	2.59
計		3,330	38.15

## (3) 役員の状況

平成21年5月31日現在

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		所有株式数 (千株)
代表取締役 社長		岡本康英	昭和25年2月22日生	昭和52年8月 平成6年8月 平成10年1月	当社取締役 同常務取締役 同代表取締役社長(現任) (他の会社の代表状況) 株式会社さいか屋代表取締役社長	551
常務取締役		岡本茂俊	昭和28年8月1日生	昭和63年8月 平成12年8月 平成21年5月	当社取締役 同常務取締役(現任) 株式会社さいか屋取締役(退任) (他の会社の代表状況) 株式会社エーエムカードサービス代表取締役 株式会社彩友計算センター代表取締役	153
取締役		岡本經世	昭和18年10月11日生	昭和45年4月 平成6年8月 平成20年8月	当社取締役 同常務取締役 同取締役(現任) (他の会社の代表状況) S・Aダイニング株式会社代表取締役	230
取締役		岡本洋三	昭和37年9月15日生	平成9年8月 平成21年5月	当社取締役(現任) 株式会社さいか屋取締役(退任)	142
取締役	藤沢開 担	原征生	昭和18年1月2日生	平成9年8月 平成21年1月	当社取締役(現任) 株式会社彩賀開発常務取締役(退任)	1
取締役		三宅健一	昭和16年9月26日生	平成13年8月 平成21年5月	当社取締役(現任) 株式会社さいか屋取締役(現任)	5
監査役		岡本徳彌	昭和2年11月23日生	昭和38年4月 昭和44年6月 平成6年8月 平成12年8月	当社取締役 同常務取締役 同専務取締役 同監査役(現任) (他の会社の代表状況) 相模運輸倉庫株式会社代表取締役会長	265
監査役		岡本達彬	昭和10年11月10日生	昭和39年12月 昭和57年8月 平成19年8月	当社取締役 同常務取締役 同監査役(現任)	234
計						1,581

(注) 1 常務取締役岡本茂俊及び取締役岡本洋三は、代表取締役社長岡本康英の実弟である。

# 貸 借 対 照 表

平成21年 5月31日現在

(単位:千円)

資 産 の 部	部	負 債 の 部	部
<b>流動資産</b>	<b>271,513</b>	<b>流動負債</b>	<b>6,694,188</b>
現 金	235	短期借入金	5,167,026
預 金	242,130	一年以内償還の社債	1,473,000
貯 蔵 品	1,228	未払法人税等	2,552
前 払 費 用	17,714	未払消費税	8,512
短期貸付金	9,600	未払費用	40,758
未収入金	326	未払配当金	1,047
繰延税金資産	277	預り金	499
<b>固定資産</b>	<b>21,534,051</b>	前受金	792
<b>有形固定資産</b>	<b>17,893,997</b>	<b>固定負債</b>	<b>10,761,496</b>
建 物	5,952,710	長期借入金	3,830,913
設 備	1,223,493	社 債	606,000
車 輛 運 搬 具	65	預り敷金	303,087
器 具 及 び 備 品	59,810	預り保証金	5,289,894
土 地	10,501,716	繰延税金負債	731,602
建 設 仮 勘 定	156,201	<b>負債の部合計</b>	<b>17,455,685</b>
<b>無形固定資産</b>	<b>1,674</b>	<b>純 資 産 の 部</b>	
電 話 加 入 権	517	<b>株 主 資 本</b>	<b>4,188,057</b>
水道利用加入権	1,157	資 本 金	447,130
<b>投資その他の資産</b>	<b>3,638,379</b>	<b>資本剰余金</b>	<b>15,563</b>
投資有価証券	1,601,724	資本準備金	15,563
関係会社株式	1,564,355	<b>利益剰余金</b>	<b>3,729,913</b>
敷 金	56,740	利益準備金	111,782
退職給与引当資金	68,523	その他利益剰余金	3,618,130
長期貸付金	119,600	施設改善積立金	320,000
差入保証金	227,436	配当準備金	30,000
<b>繰延資産</b>	<b>11,835</b>	固定資産圧縮積立金	926,937
社債発行費	11,835	別途積立金	1,850,000
		繰越利益剰余金	491,193
		<b>自己株式</b>	<b>△ 4,549</b>
		<b>評価・換算差額等</b>	<b>173,657</b>
		その他有価証券評価差額金	173,657
<b>資産の部合計</b>	<b>21,817,401</b>	<b>純資産の部合計</b>	<b>4,361,715</b>
		<b>負債・純資産の部合計</b>	<b>21,817,401</b>

注記 記載金額は、千円未満切り捨てて表示しております。



