



平成 17 年 9 月 26 日

各 位

会社名 株式会社 さいか屋
代表者 取締役社長 岡本 康 英
(コード番号 8254 東証第2部)
問合せ先 常務取締役 三宅 健 一
(TEL 044 - 211 - 3153)

(追加)連結子会社合併に関するお知らせ

平成 17 年 5 月に開催された両社の株主総会の決議を経て、平成 17 年 7 月 1 日をもって当社の連結子会社である株式会社サイカマートと株式会社藤沢さいか屋は合併し、商号を株式会社彩賀開発とすることに致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 合併の目的

昨今の厳しい経営環境に対応するため「さいか屋グループ」の事業の合理化・効率化によりグループの総力を結集して経営の強化を図るため

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程

合併契約書承認取締役会 (両社)	平成 17 年 4 月 28 日
合併契約書調印	平成 17 年 4 月 28 日
合併契約書承認株主総会 (両社)	平成 17 年 5 月 15 日
合併期日	平成 17 年 7 月 1 日
合併登記	平成 17 年 7 月 1 日

(2) 合併方式

株式会社サイカマートを存続会社とする吸収合併方式で、株式会社藤沢さいか屋は解散します。

(3) 合併比率

会社名	株式会社サイカマート	株式会社藤沢さいか屋
合併比率	1	10

(注) 1. 株式の割当比率

株式会社藤沢さいか屋の株式 1 株に対し、株式会社サイカマートの株式 10 株を割当て交付する。

2. 合併比率の算定根拠

合併期日の純資産及び両社の将来利益計画を加味して算出

3. 第三者機関による算定結果、算定方法及び算定根拠

なし

4. 合併により発行する新株式数

普通株式 6,000,000株

(4) 合併交付金

なし

3. 合併当事会社の概要

(1) 商号	株式会社サイカマート (合併会社)	株式会社藤沢さいか屋 (被合併会社)
(2) 事業内容	不動産賃貸業	不動産賃貸業
(3) 設立年月日	昭和27年12月6日	昭和53年7月10日
(4) 本店所在地	横浜市磯子区洋光台6丁目 31番1号	藤沢市藤沢555番地
(5) 代表者	取締役社長 岡本康英	取締役社長 岡本康英
(6) 資本金	89,000,000円	300,000,000円
(7) 発行済株式総数	420,000株	600,000株
(8) 株主資本	255百万円	477百万円
(9) 総資産	1,555百万円	11,482百万円
(10) 決算期	2月	2月
(11) 従業員数	2名	3名
(12) 主要取引先	株式会社彩美	株式会社さいか屋
(13) 大株主及び持株比率 (平成17年6月30日現在)	株式会社さいか屋 64.79% 雑賀屋不動産株式会社 19.50% 株式会社彩美 10.24%	株式会社さいか屋 60.00% 雑賀屋不動産株式会社 40.00%
(14) 主要取引銀行	株式会社横浜銀行	株式会社横浜銀行
(15) 当事会社の関係	資本関係	なし
	人的関係	役員は全員同一です。
	取引関係	なし

(16) 最近3決算期間の業績

単位：千円

決算期	株式会社サイカマート(合併会社)			株式会社藤沢さいか屋(被合併会社)		
	15年2月期	16年2月期	17年2月期	15年2月期	16年2月期	17年2月期
売上高	7,420,234	6,467,519	6,320,265	13,602,193	591,034	591,034
営業利益	99,160	121,801	141,154	163,616	283,149	281,548
経常利益	136,990	173,719	194,829	89,016	105,237	106,236
当期純利益	140,149	193,999	2,401	44,215	106,837	105,946
1株当たり当期純利益(円)	393.67	461.90	5.71	73.69	178.06	176.57
1株当たり配当金(円)	-	-	-	-	-	-
1株当たり株主資本(円)	313.57	170.53	158.68	388.93	566.99	743.57

(注) 千円未満切捨て

4. 合併後の状況

- (1) 商号 株式会社彩賀開発
(2) 事業内容 不動産賃貸業
(3) 本店所在地 藤沢市藤沢 555 番地
(4) 代表者 取締役社長 岡本康英
(5) 資本金 89 百万円
(6) 大株主及び持ち株比率
株式会社さいか屋 60.31%
雑賀屋不動産株式会社 38.66%
(7) 総資産 13,037 百万円
(8) 決算期 2 月 28 日

尚、この合併により株式会社サイカマートは債務超過額を解消し少数株主利益が 58,759 千円発生しました。

合併後の連結業績見通し

	平成 17 年 8 月期
連結売上高	38,480 百万円 (- 百万円)
連結営業利益	610 百万円 (- 百万円)
連結経常利益	360 百万円 (- 百万円)
連結当期純利益	60 百万円 (58 百万円)

(注)()は合併による影響見込み額である。

尚、連結業績見通し(平成 18 年 2 月期)の金額は 10 月 25 日開催予定の取締役会の決議を経て報告する予定です。

以上